

Оператору электронной площадки
ООО «Сибирская торговая площадка»

от Ширяев Владимир Александрович
(ФИО/Наименование Организатора торгов)

Адрес для корреспонденции:
143915, обл Московская, г. Балашиха, а/я 1539

РЕШЕНИЕ

о заключении договора купли-продажи

По итогам первых торгов №СТПБ-1492-8 по продаже имущества должника ДНП "БАЛТИЙСКОЕ" размещенных на электронной торговой площадке ООО «Сибирская торговая площадка», по Лоту № 8

Лот № 8 – “земельный участок, категория «земли сельскохозяйственного назначения», разрешённое использование - «для ведения дачного хозяйства», адрес – Лен.обл., Выборгский р-н, 51442 м2, кад.№ 47:01:1014001: 2244”

начальная цена на первых торгах – 1 131 724,00 руб.

К торгам были допущены два претендента, однако торги признаны не состоявшимися – по причине того что оба допущенных к торгам претендента не сделали в ходе торгов ценовое предложение.

По правилу
абзаца 2-го пункта 17-го статьи 110-й ФЗ №127 от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)»,

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия, договор купли-продажи предприятия заключается внешним управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия.

По правилу
абзаца 6-го пункта 13 статьи 110-й ФЗ №127 от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)»,
“Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене предприятия и определяет победителя торгов. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах”.

На основании абзаца 2-го пункта 17-го статьи 110-й и абзаца 6-го пункта 13 статьи 110-й ФЗ №127 от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)»,
Организатор торгов принял решение:

Признать победителем участника торгов №СТПБ-1492-2 Овчарову Валентину Ивановну, как участника торгов, чья заявка содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия (одинаковое с другим допущенным участником торгов), а также как участника, ранее других указанных участников представившая свою заявку на участие в торгах.

С победителем торгов №СТПБ-1492-8 Овчаровой В.И. заключен договор купли-продажи №2244 от 20.02.2023 по начальной цене на первых торгах – 1 131 724,00 руб.

Сообщение на ЕФРСБ №11089107 от 27.03.2023

(Укажите № и дату Сообщения в ЕФРСБ)

«27» марта 2023 г.

Организатор торгов

Конкурсный управляющий
ДНП «Балтийское»



Ширяев Владимир Александрович